

REAL CLUB

INVESTMENT DECK · 2026

Private Business Club · Bali

Одиночество на вершине

- Успешные предприниматели изолированы от равных по уровню
- Нет проверенной среды для обмена опытом и сделок
- Оpen-клубы размывают качество — туда заходят все подряд
- На Бали нет премиум-сообщества с реальной валидацией

90%

предпринимателей чувствуют
нехватку качественного окружения

Harvard Business Review, 2024

Закрытый клуб с реальной валидацией

01

ОТБОР

Оборот
\$300k+ / год
или \$10k+ / мес чистой
прибыли

02

ФОРУМЫ

Мастермайнды
по методологии
форум-групп

03

ОПЫТ

Бани, ретриты,
путешествия
по Индонезии

04

СПИКЕРЫ

Регулярные
выступления
известных лидеров

5 лет. Результаты говорят сами.

29

АКТИВНЫХ
РЕЗИДЕНТОВ

проверенных предпринимателей

233

БИЗНЕС-ЗАВТРАКОВ

за 5 лет — еженедельно

2 250

В СООБЩЕСТВЕ

реальные участники чата

\$300k

+

МИН. ОБОРОТ

критерий вступления

Прибыльны без внешнего капитала

ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ · 2025

\$23 000

за прошлый год · подтверждено отчётностью

БЕЗУБЫТОЧНЫ С 1-ГО ГОДА

5 лет операционной прибыли без привлечения капитала

РЕИНВЕСТИЦИЯ В РОСТ

Вся прибыль шла обратно в развитие сообщества

ИНВЕСТИЦИЯ = АКСЕЛЕРАТОР

Деньги идут на масштабирование, а не покрытие убытков

Как мы привлекаем качественных резидентов

TOP

Facebook & Instagram Ads

@realclubbali · холодная реклама и контент

MID

Бесплатные бизнес-завтраки

Еженедельно. 233 уже проведены за 5 лет

WARM

Чат сообщества (2 250)

Реальные люди, посещавшие мероприятия

HOT

Отбор и приглашение

Критерии: оборот \$300k+ или прибыль \$10k+/мес

Модель монетизации

СЕЙЧАС

Текущие потоки

- Членские взносы резидентов
- Premium-мероприятия (бани, ретриты)
- Путешествия по Индонезии
- Партнёрские интеграции спикеров

С ИНВЕСТИЦИЕЙ

Векторы роста

- Лицензии: легализация под Бали
- Масштабирование рекламы (CPL ↓)
- Premium-форумы и события
- Расширение: новые города и страны

\$20 000

ЗА 20% ДОЛИ

Структура до сделки

Сергей Дюпин 80% · Камран Алакбаров 20%

Структура после сделки

Сергей 60% · Инвестор 20% · Камран 20%

Доля 20% выделяется из доли Сергея Дюпина (с 80% до 60%)

Куда пойдут \$20к

40%

\$8 000

Лицензии и легализация

Регистрация юр-структуры на Бали, лицензии под мероприятия, налоговая база

35%

\$7 000

Реклама и маркетинг

Facebook / Instagram таргет, продакшн контента, лидгенерация

25%

\$5 000

Мероприятия и рост

Завозим топ-спикеров, премиум-форум, операционка событий

Кто стоит за клубом



СЕРГЕЙ ДЮПИН

Founder · 80% → 60% после сделки

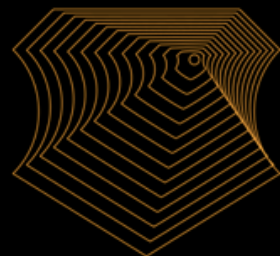
5 лет строит Real Club с нуля. Организовал 233 бизнес-завтрака.
Построил сообщество 2 250 предпринимателей в чате.



КАМРАН АЛАКБАРОВ

Co-founder · 20%

Операционка, партнёрства, развитие сообщества. Отвечает за
качество среды и удержание резидентов.



REAL
CLUB

Давайте обсудим сделку

СЕРГЕЙ ДЮПИН · FOUNDER

sergey.dyupin88@gmail.com

@realclubbali

instagram.com/realclubbali